

Bestyrelsens beretning for året 2018

For de andelshavere der ikke kender bestyrelsen, skal der lige ske en præsentation. Preben Schack er bestyrelsesmedlem og er bankuddannet gennem 40 år. Har været revisor for DBU Fyn i 25 år, og formand gennem 53 år for Åsum Idrætsforening. I den anledning har han modtaget DBUs æresnål.

Flemming Bøgelund er uddannet umager og har selvstændig virksomhed i Odense. Har været kasserer i Odense Badmintonklub i 10 år. Flemming er 67 år.

Kai Holm er uddannet skolelærer og er 72 år. Har været formand for Kerteminde Håndboldklub i 12 år og Fyns Tennisforbund.

Kai er medlem af bestyrelsen i Dansk Tennisforbund.

Niels Magnussen er advokat og fik sin bestalling i 1982. Han administrerer udlejning af ejendomme og er formand for Sct. Jørgens Hallens Fond. Niels driver advokat virksomhed i Odense. Niels er 67 år.

Undertegnede er 72 år og er oprindeligt bankuddannet. Jeg har i 30 år været Erhvervschef og eksportkonsulent for UM og har været bestyrelsesmedlem i mindre fynske virksomheder. Har også været ansvarlig for udlejning af sociale boliger.

Andelsforeningen har nu eksisteret i 8 år. Vi er i dag 369 andelshavere ud af 374. Bestyrelsen har afholdt 8 møder + en generalforsamling i 2018. Tillige har formanden og kassereren afholdt møder med forskellige finansieringskilder for at få renten ned på foreningens lån. Mere om det ved gennemgang af økonomien for 2018 og budgetforslag senere i dag.

Bestyrelsen har holdt møder med vejentreprenøren og har haft en del kommunikation med Kerteminde Kommune omkring vejovertagelsen samt vedligeholdelsen af skoven, som igen trænger til en kærlig hånd. Det synes som om, rågerne er vendt tilbage. Der er nu 5 nye reder i år.

På det seneste har kommunen oplyst at ejeren af campingpladsen har indgået et lejemål af skoven. Hvad det betyder ved vi på nuværende tidspunkt ikke. Lejemålet er indgået pr. 1.5.

Bestyrelsen har sørget for at der er kommet vejbump på en del veje, og vi afventer en trafiktælling fra kommunen inden der sættes flere op.

Vejene er nu etableret med småsten, og vi har indtryk af at tilstanden af vejene ikke har været bedre i mange år.

Vi må erkende at vejvedligeholdelse også fremover vil være en stor opgave, da der kommer flere helårsbeboere.

Vi skal være opmærksomme på at helårstilflyttere er stigende. Fra at der tidligere var 5-10 helårsbeboere, anslår vi, at der nu er 40-50 familier, der bor i området hele året.

Det slider på vejene. Husk nu, at der kun må køres med 15 km i timen på vejene og det gælder også for vores gæster.

Lovgivningen har også været med dem der ønsker at bo i sommerbyen hele året. Nu skal man have ejet huset 1 år for at få helårsstatus mod tidligere 8 år.

Vi har søgt trygfonden om en hjertestarter, men har ikke fået en bevilling. Vi vil søge igen og ser gerne en debat om emnet. Hvor mange skal vi have, og hvor skal de være?

Der er stadig nogle andelshavere der ikke respekterer lokalplanens krav om størrelse af træer. Vi kan kun henstille til disse andelshavere at følge lokalplanen. Der er enkelte, der bare er ligeglade. Det er ikke mange, det drejer sig om og vi må sige til de naboer, der føler sig generet af det, at bestyrelsen kan kun henstille til at man følger loven.

Angående badebroer har bestyrelsen indgået en aftale med Kerteminde Kommune om opsætning og nedtagning. Badebroen bliver i år opsat 1.6. Er der ønsker om tidligere har i nu muligheden for at give udtryk for ønsker. Der er f.eks kommet "vinterbadere" de senere år.

Denne beretning skal udgøre "NYHEDSBREVET FOR ÅRET 2018/19" og vil blive lagt på Sommerbyens website "kertemindesommerby.dk" hvor også referat fra dette møde vil blive lagt. Fremover stor tak til Lennart Grieg, som er andelsforeningens webmaster og som pt. pt. arbejder med en opdatering således at indholdet kan ses på alle medier.

På turene rundt på vejen er der flere andelshavere, der har givet udtryk for roser til bestyrelsen for det arbejde vi udfører på jeres vegne. Det vil vi her sige tak for. Måske det skyldes at vi i bestyrelsen arbejder rigtig godt sammen, og her skal der lyde et stort tak til jer for samarbejdet i 2018. Vi arbejder for andelsforeningen og for jer medlemmer og vil gøre det bedste for at jeres betingelser er optimale. Igen en tak bestyrelse for et tillidsfuldt og professionelt samarbejde. Hermed overlades denne beretning for året 2018 til jeres kommentarer.